

Comune di San Salvatore Monferrato (Alessandria)

Approvazione della 4a Variante Parziale P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 5, L.R. n. 56/77 e s.m.i. - Deliberazione C.C. n. 17/2019

Omissis -
IL CONSIGLIO COMUNALE
- Omissis -
DELIBERA

1. Di prendere atto della conclusione della fase di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale, di cui alla deliberazione G.C. n. 20/2019 in data 19/02/2019, con la quale è stato dichiarato che la variante parziale numero quattro al Piano Regolatore Generale del Comune di San Salvatore Monferrato non necessita di valutazione ambientale strategica e sono stati recepiti i disposti normativi ed indicazioni riportati nel contributo tecnico scientifico dell'ARPA G07_2018_00106_001 in data 09.01.2019;
2. Di prendere atto che in merito al progetto preliminare della variante parziale numero quattro al Piano Regolatore Generale Comunale non sono pervenute osservazioni;
3. Di approvare, in via definitiva, la variante parziale numero 4 al Piano Regolatore Generale del Comune di San Salvatore Monferrato, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 L.R. 56/1977 e s.m.i., come redatta dal professionista incaricato Architetto Simona ILLARIO, costituita dagli elaborati tecnici e dalla documentazione di seguito indicata, della presente parte essenziale ed integrante ad ogni legale effetto, anche se non materialmente unita ma depositata agli atti dell'Ufficio tecnico:
 - Relazione illustrativa (Allegato 1);
 - Norme di attuazione – testo coordinato (Allegato 2);
 - Tavola 9b – Sintesi di Piano – Settore Est – scala 1:5000 - situazione variata (Allegato 3);
4. Di dare atto che la variante parziale numero quattro, nel testo sottoposto al Consiglio per la approvazione definitiva, accoglie i disposti normativi e le indicazioni riportati nel contributo tecnico scientifico dell'ARPA G07_2018_00106_001 in data 09.01.2019, nonché le indicazioni formulate nell'istruttoria della Provincia di Alessandria – Direzione Ambiente e Pianificazione Prot. 5255 in data 24.01.2010;
5. Di dare atto che la presente variante rispetta le condizioni e i parametri di cui dell'articolo 17 della L.R. 56/1977 e s.m.i.
6. Di dare atto della compatibilità con il Piano Territoriale Regionale (PTR), approvato con approvato con D.C.R. n. 122-29783 del 21.07.2011 e con il Piano Paesaggistico Regionale (PPR), approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03.10.2017;
7. Di dare atto della compatibilità con il Piano Territoriale Provinciale (PTP), approvato con D.C.R. n. 223 – 5714 del 19.02.2002, e variato con D.C.R., n. 112 - 7663 del 20.02.2007;
8. Di dare atto del rispetto del Piano stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico del Po, come recepito ai sensi della variante strutturale al P.R.G.C. approvata con D.G.R. n. 21-10936 del 09.03.2009;
9. Di dare atto della compatibilità, ai sensi dell'articolo 5 L.R. 52/2000, con la classificazione acustica del Territorio Comunale, deliberazione C.C. n. 18/2004 in data 04.06.2004 nonché variante approvata con deliberazione C.C. n. 04/2007 in data 26.01.2007, esecutive ai sensi di legge.